

# Protokoll

Fra ordinært årsmøte i Sameiet Solbakkane LB4 torsdag 24.04.2025. I Servicebygget, Kongeparken Camping.

## 1. Konstituering

### 1.1 Valg av møteleder og sekretær

**Vedtak:**

Agnethe Kvinnsland ble valgt til møteleder, og til sekretær.

### 1.2 Valg av 1 eier til å undertegne protokollen sammen med møteleder

**Vedtak:**

Tove Bye ble valgt til å signere protokollen.

### 1.3 Registrering av møtedeltakere

Det var 7 seksjonseiere, ingen godkjente fullmakter representert. Totalt 7 stemmeberettigede. Dessuten møtte Agnethe Kvinnsland fra Bate boligbyggelag.

**Vedtak:**

Tatt til orientering.

### 1.4 Godkjenning av innkalling og saksliste

**Vedtak:**

Årsmøtet ble erklært lovlig innkalt og satt.

## 2. Årsregnskapet for 2024

**Vedtak:**

Årsregnskapet ble vedtatt som sameiets regnskap for 2024. De disponible midlene overføres til neste år.

## 3. Orienteringssak: Informasjon fra styret

**Vedtak:**

Tatt til orientering.

## 4. Godtgjørelse til styret

Styrets godtgjørelse for styreperioden fra Årsmøtet 2024 og frem til nå skal fastsettes av årsmøtet. Beløpet var kr 30.000,- i forrige styreperiode. Det kom inn et forslag på å øke honorarer til 40 000 kroner.

**Vedtak:**

Godtgjørelse til styret ble fastsatt til kr 40 000,-.  
Styret foretar selv den interne fordelingen.

## 5. Tillegg til Ordensreglene punkt 4

**Vedtak:**

Det ble vedtatt følgende tillegg punkt 4 andre ledd i ordensreglene:  
Tobakksrøyking er tillatt på leilighetens private balkong / terrasse. Det er ikke tillatt å røyke i fellesarealene. Røykeforbudet omfatter også svalgangene, fordi ventilasjons-anleggene trekker frisk luft inn til leilighetene derfra.

## 6. Valg

### 6.1 Valg av leder for 2 år

Styreleder Svein Helge Einarsen (204) har hatt vervet fra Årsmøtet 2023. Han har sagt seg villig til å stille til gjenvalg.

**Vedtak:**

Svein Helge Einarsen ble valgt til leder for 2 år

### 6.2 Valg av 1 styremedlem for 2 år

Styremedlem Torbjørn Aarsland har hatt vervet siden oppstarten i 2014. Han har sagt seg villig til å stille til gjenvalg.

**Vedtak:**

Torbjørn Aarsland ble valgt til styremedlem for 2 år.

### 6.3 Valg av 1 varamedlem for 2 år

Varamedlem Ingve Gunnar Selvikvåg (201) har hatt vervet siden Årsmøtet 2021. Han har sagt seg villig til å stille til gjenvalg.

**Vedtak:**

Ingve Gunnar Selvikvåg ble valgt til varamedlem for 2 år.

### 6.4 Valg av valgkomité

**Vedtak:**

Styret utgjør boligselskapets valgkomité.

**Etter dette består styret av:**

Styreleder : Svein Helge Einarsen - valgt for 2 år i 2025  
Styremedlem : Torbjørn Aarsland - valgt for 2 år i 2025  
Styremedlem : Einar Fjeldheim - valgt for 2 år i 2024  
Varamedlem : Stian Håheim - valgt for 2 år i 2024  
Varamedlem : Ingve Gunnar Selvikvåg - valgt for 2 år i 2025

Ålgård, 24.04.2025.

## Protokoll for Sameiet Solbakkane LB4

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder  
Protokollvitne

Agnethe Kvinnsland (sign.)

Tove Bye (sign.)

28.04.2025

25.04.2025